

LA LEGGE DI BILANCIO 2017 NON HA INTRODOTTTO NOVITA' IN MATERIA IMU-TASI - HA PREVISTO inoltre IL BLOCCO DELLE ALIQUOTE E DETRAZIONI PER L'IMU E LA TASI per l'anno 2017

si riportano pertanto le seguenti informazioni

TASI 2017

0 per mille la tasi è stata abolita per le abitazioni principali e pertinenze ed assimilate dal 2016 (vedi allegata delibera n.1 4 del 30/03/2017) per gli alloggi sociali si prega contattare direttamente l'ufficio tributi per chiarimenti si precisa che devono pagare l'IMU le categorie A1 A8 A9 e relative pertinenze

1 per mille

fabbricati rurali ad uso strumentale dell'agricoltura

IMU 2017

aliquote invariate rispetto all'anno 2016 in allegato delibera n.8 del 30/04/2016

terreni agricoli: esenzione dell'1/1/2016 per terreni posseduti e condotti da coltivatori diretti e/o imprenditore agricolo professionale - iscritto alla previdenza agricola comodato gratuito

dall'1/1/2016 base imponibile ridotta del 50% alle seguenti condizioni - unità immobiliare ad uso abitativo (ad eccezione delle categorie catastali A1, A8, A9) concesse in comodato gratuito a parenti in linea retta entro il primo grado (genitori/figli). l'immobile deve esser utilizzato come abitazione principale (residenza anagrafica e dimora abituale del nucleo familiare), comodante e comodatario devono risiedere nel comune di Brembio, il comodante deve avere un solo immobile in Italia, al max 2 uno dei quali deve essere la propria abitazione principale ed entrambi nel comune di Brembio, il contratto deve essere registrato presso l'Agenzia delle Entrate pena l'esclusione dall'agevolazione.

IL PROPRIETARIO DEVE PRESENTARE LA DICHIARAZIONE REDATTA SU MODELLO

MINISTERIALE (allegando copia del contratto registrato) ATTESTANDO I REQUISITI RICHIESTI.

I contribuenti che hanno registrato il comodato nell'anno 2016 devono presentare la dichiarazione IMU, redatta su modello ministeriale, entro il 30/06/2017.

scadenze versamenti IMU acconto o soluzione unica 16/06/2017 e saldo 16/12/2017

il codice castale del comune di Brembio è B141

sul sito del comune di Brembio è disponibile un software per il calcolo dell'imposta e la stampa degli F24 e del prospetto di calcolo **clickare sul banner nella home page calcolo iuc 2015 poi in alto clickare calcolo iuc 2017** (per motivi tecnici non è possibile ad oggi modificare calcolo iuc 2015 ci scusiamo per il disagio)

verificare i dati da inserire: rendite, percentuali, valori aree, mesi Il Comune di Brembio declina qualsiasi responsabilità per errori di calcolo derivanti dall'immissione di dati errati.

per informazioni rivolgersi all'ufficio tributi tel.0377 989024 e-mail tributi@comune.brembio.lo.it

referente Federico Anna Rosa