



IMU 2019

Scadenza: acconto 17/06/2019

Aliquote deliberate:

Aliquota	Aliquote approvate con delibera di Consiglio Comunale n. 2 del 30/03/2019
9,8 per mille	Aliquota ordinaria
6 per mille	Abitazioni principali e relative pertinenze in categoria catastale A01 A08 A09 e detrazione euro 200,00
10,60 per mille	Immobili in categoria A10 e D
8,10 per mille	IMMOBILI strumentali in categoria A10 utilizzati per lo svolgimento di attività commerciali, artigianali, professionali da proprietario/i o titolare/i di altro diritto reale Che dovranno presentare entro il 31/12/19 modulo predisposto dall'ufficio tributi attestante i requisiti di strumentalità e i dati catastali dell'immobile/degli immobili, se presentato in anni precedenti ancora valido
8,10 per mille	IMMOBILI strumentali in categoria D utilizzati per lo svolgimento di attività commerciali, artigianali, professionali da proprietario/i o titolare/i di altro diritto reale Che dovranno presentare entro il 31/12/19 modulo predisposto dall'ufficio tributi attestante i requisiti di strumentalità e i dati catastali dell'immobile/degli immobili se presentato in anni precedenti ancora valido Pertanto il versamento dovrà essere così suddiviso: quota stato 7,6 per mille e quota comune 0,50 per mille
7,6 per mille	IMMOBILI strumentali in categoria C01 -C02-C03 utilizzati per lo svolgimento di attività commerciali, artigianali, professionali da proprietario/i o titolare/i di altro diritto reale Che dovranno presentare entro il 31/12/19 modulo predisposto dall'ufficio tributi attestante i requisiti di strumentalità e i dati catastali dell'immobile/degli immobili se presentato in anni precedenti ancora valido

Codici per f24 sezione EL codice ente B141

Tipologia immobili	Codice IMU comune	Codice IMU stato
Abitazione Principale e pertinenze	3912	-
Terreni	3914	-
Aree fabbricabili	3916	-
Altri fabbricati	3918	-
Fabbricati rurali Uso strumentale Diversi dalla categoria D10	3913	-
Immobili D ad aliquota base 0,76%		3925
D incremento comune 0,12%	3930	

Soggetto passivo: proprietari o titolari di diritti reali di immobili, terreni, aree edificabili, abitazioni principali solo in categoria A01 A08 A09 e relative pertinenze fino alla concorrenza di 1 per tipologia catastale C06 C02 C01
L'ABITAZIONE PRINCIPALE ESCLUSA DAL PAGAMENTO in categoria catastale A02-A03-A04-A05-A06A-A07-A11 e relative pertinenze fino alla concorrenza di 1 per tipologia catastale C06-C02-C07
Per ulteriori esclusioni dal pagamento ed assimilazioni verificare gli art. 6 e 7 del regolamento

Importo minimo: 10,00 euro riferito all'imposta annua complessivamente dovuta dal contribuente e non agli importi relativi alle singole rate.

Calcolo on line: Sul sito del comune di Brembio quest'anno per l'acconto non sarà possibile effettuare per problemi tecnici il calcolo, sarà possibile utilizzare questo link https://www.amministrazionecomunali.it/imu/calcolo_imu.php

Contatti: il per informazione o chiarimenti rivolgersi allo sportello al 1° piano del palazzo comunale o contattando l'ufficio tributi allo 0377 989024 durante i seguenti orari e giorni: lunedì, martedì, mercoledì e venerdì dalle 10.00 alle 12.00 e il 1° e 3° sabato del mese dalle 9.00 alle 11.45 e-mail tributi@comune.brembio.lo.it referente ufficio tributi: Anna Rosa Federico

Si precisa che sul sito del comune e presso lo sportello si potranno ritirare istruzioni più dettagliate inerenti i due tributi, che per questioni di spazio non è stato possibile inserire in tale informativa, pertanto si consiglia di prenderne visione.

TASI 2019

Scadenza: acconto 17/06/19

Aliquote deliberate:

Aliquota	Aliquote approvate con delibera di Consiglio Comunale n. 3 del 30/03/2019
2,5 per mille Dal 2019	BENI MERCE fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita (fintanto che permangono tale destinazione e non siano in ogni caso locati)
1 per mille	FABBRICATI RURALI AD USO STRUMENTALE DELL'AGRICOLTURA
2,5 per mille	IMMOBILI strumentali in categoria D ed A10 utilizzati per lo svolgimento di attività commerciali, artigianali, professionali da proprietario/i o titolare/i di altro diritto reale Che dovranno presentare entro il 31/12/15 modulo predisposto dall'ufficio tributi attestante i requisiti di strumentalità e i dati catastali dell'immobile/degli immobili
2,2 per mille	IMMOBILI strumentali in categoria C01 -C02-C03 utilizzati per lo svolgimento di attività commerciali, artigianali, professionali da proprietario/i o titolare/i di altro diritto reale Che dovranno presentare entro il 31/12/15 modulo predisposto dall'ufficio tributi attestante i requisiti di strumentalità e i dati catastali dell'immobile/degli immobili
0 per mille	PER TUTTE LE ALTRE UNITA' IMMOBILIARI NON RIENTRANTI NELLE TIPOLOGIE SOPRA ELENATE

Codici per f24 sezione EL codice ente B141

	Tasi	Tasi
	Fabbricati rurali ad uso strumentale attività agricola	Altri fabbricati
	3959	3961

Soggetto passivo: proprietari o titolari di diritti reali di immobili, e detentori -
le casistiche deliberate e soggette al versamento del tributo sono riportate e descritte nelle aliquote (ulteriori istruzioni sono presenti sul sito del comune e/o chiedendo direttamente allo sportello tributi)

Importo minimo: 10,00 euro riferito all'imposta annua complessivamente dovuta dal contribuente e non agli importi relativi alle singole rate.